

EXAMEN DE DROIT

$$3 + 15 + 14 = 32$$

Fondements romains du droit privé

NOM : Acosta Borboza

Session d'août 2016

Prénom : KeelyPlace n° : 146Lettre de la série QCM : B

Nombre de points :

Note :

5,75

bien!

CETTE EVALUATION SE COMPOSE DE 9 PAGES AU TOTAL :

- 1 PAGE DE GARDE [1 PAGE]
- 1 CAS AYANT POUR REPONSES DES QCM [1 PAGE]
- 1 CAS DONT LES REPONSES SONT A DEVELOPPER [2 PAGES]
- 16 QUESTIONS SOUS FORME DE QCM [3 PAGES]
- +
- 2 PAGES ANNEXES AVEC LES GRILLES QCM [2 PAGES]

1. L'examen dure deux heures. Aucune documentation n'est autorisée.
2. Les réponses à développer doivent être précises, exhaustives et rédigées (au stylo) de manière facilement lisible sous forme de phrases complètes et motivées.
L'espace entre les questions est en principe suffisant pour y inscrire la réponse.
3. Quant aux QCM, vérifiez que vos grilles correspondent à votre série et aux exercices. Chaque question contient aucune, une seule ou plusieurs bonne(s) réponse(s).
Cochez uniquement la/les réponse(s) correcte(s) en évitant toute rature ou correction.
Des points négatifs seront attribués aux réponses erronées.

BONNE CHANCE !

CAS II

NICONNUS, notable et riche patricien de la Cité, a fait l'acquisition régulière par mancipation d'un terrain sur le mont Palatin où est sise une somptueuse villa. Cependant, une partie du terrain fortement boisée empêche NICONNUS d'apprécier la vue panoramique sur la plaine du Latium. Il décide alors d'engager l'entrepreneur NIVUS pour effectuer sur ledit terrain des travaux de défrichement.

A. destruction d'un espace boisé pour nettoyage.

→ Contrat d'entreprise

prol → 2 Th → si igno l'usage de la chose
sa d → bonvu le d'...

Pendant la durée des travaux, NIVUS trouve une cassette pleine d'or enfouie dans la terre du bien-fonds en question. Jusque' alors NICONNUS ignorait l'existence de ce trésor et sa présence sur le fonds.

2,5 pts

1. NICONNUS vous sollicite comme juriconsulte et vous demande un avis de droit quant à la possession de la cassette.

La possession comporte deux éléments: l'anims (la volonté de posséder) et le corpus (la maîtrise effective de la chose).

Ici il s'agit d'une cassette pleine d'or. Il s'agit d'une res nec mancipi.

Il existe trois théories quant à la possession.

Les proculiens estiment que si le propriétaire du terrain, ici casu Niconnus, sait qu'il existe un trésor alors même s'il ne sait pas où il se trouve, il possède ce trésor.

Les sabiniens estiment que pour que le propriétaire du terrain possède la chose, il faut qu'il sache qu'il existe, qu'il sache où il se trouve, qu'il le détecte et qu'il le déclare d'adroit.

Finalement une troisième théorie, laquelle a été adoptée en droit moderne est que même si le propriétaire ignore son existence et par conséquent où il se trouve, il possède le trésor et l'acquiert.

In casu, Niconnus est le propriétaire du terrain, et si l'on adopte la troisième théorie il est également possesseur de la chose, ici la cassette d'or. Quid des autres ? Si Nivus desire posséder la chose et la prend dans ses mains, alors il a le corpus et l'anims. La possession étant une maîtrise de fait, la bonne foi n'est pas nécessaire. Il devient alors également possesseur. Le problème est qu'il est voleur et qu'il ne pourra pas intenter les interdits possessores ni restitutoires contre le vrai possesseur qui in casu est Niconnus.

Le droit romain n'admet pas la copossession.

2. A supposer que NICONNUS se fasse remettre le terrain sans mancipation et qu'il ignore la présence du trésor, quelle aurait été la solution juridique selon les juristes BRUTUS et MANILIUS ?

PAULUS, D. 41.2.3.3

2 pts

[...] Caeterum quod Brutus et Manilius putant, eum qui fundum longa possessione cepit, etiam thesaurum cepisse, quamvis nesciat in fundo esse, non est verum. [...]

→ Def. de la troisième théorie.

[...] Au reste il ne faut pas ajouter foi à Brutus et Manilius, qui pensent que celui qui a acquis un fonds par la longue prescription, a aussi acquis au même titre le trésor qui était dedans, quoiqu'il ait ignoré qu'il y fût. [...]

Si Niconnus s'est fait remettre le terrain, sans mancipation alors il s'est fait remettre uniquement la possession.

un terrain est un bien immobilier, est un res mancipi et ne peut être acquis que par mancipation ou in iure cessio. Mais également "par la longue prescription" soit l'usucapion. Il existe 5 conditions soit res habilis (par de res sacrae, publicae, astitiva), le temps (2 ans pour les biens immobiliers, 1 an pour les biens mobiliers), le titre ou la iusta causa, il y a suppose un contrat de vente qui transfère la possession, la possessio vacua (ni cfa, ni vi ni precarium) et finalement la bonne foi qui est nécessaire uniquement au début de l'usucapion. La mauvaise foi ultérieure n'interrompt pas l'usucapion, uniquement le jugement d'une action.

In casu, si Niconnus n'a pas encore acquis par usucapion, c'est à dire les 5 conditions remplies cumulativement, alors il n'est pas propriétaire du terrain et donc le principe de Brutus et Manilius ne peut pas s'appliquer.

Nivus peut alors posséder cette chose et l'acquies par usucapion. Car cette chose a été abandonnée par quelqu'un et donc il s'agit d'une acquisition dérivée de la chose.

C.

bête sauvage occupatio

NIVUS, pendant sa pause, tire à la lance un marcassin sauvage (petit sanglier. Délicieux !) se trouvant par hasard sur le terrain de NICONNUS. NIVUS place l'animal dans la cave de NICONNUS avec l'assentiment de ce dernier. Le riche et avide NICONNUS pique d'une pointe de jalousie quant au succès de cette chasse, ne veut plus rendre l'animal, qu'il met sous clé dans sa cave.

3. Qui est le propriétaire du marcassin et par quelle institution juridique ?

La propriété est une maîtrise de droit. Elle autorise à disposer de la chose comme on le veut. (uti, frui, habere...).

Les res mancipi étant, les esclaves, le grand bétail, les biens immobiliers et les servitudes prédictales. Ici nous avons uniquement un marcassin qui est dès lors une chose res nec mancipi. L'acquisition ne nécessite ni de mancipatio ni in iure cessio.

Il existe une institution juridique pour les choses sans maître. En effet il est possible d'acquiescer une chose sans maître (ici un marcassin sauvage qui est dans sa liberté naturelle) par le biais de la possession et qui va rejoindre immédiatement la propriété. Il s'agit de l'occupatio, c'est une acquisition originale de la chose.

Nivus, à l'animus et le corpus, il devient donc possesseur et immédiatement propriétaire du marcassin.

Le fait qu'il place le marcassin dans la cave de Niconnus est sans importance puisqu'en plaçant avec son accord la chose dans la cave de Niconnus, il ne fait qu'un contrat de dépôt. Donc un transfert de détention de la chose.

3,5 pb

Nivius

4. ~~NICONNUS~~ peut-il récupérer le marcassin ? Motivez votre réponse.

En effet comme on l'a vu précédemment. Nivius est le propriétaire du marcassin. Il a donc à sa disposition la revendication qui ordonne de restituer la chose à celui qui la possède sans droit.

En effet, Niconnus est jaloux et ne veut pas rendre la chose, il a l'animus de posséder la chose. De plus, il va dans sa cave sous clé et peut aller le prendre quand il le souhaite. Il a donc la maîtrise effective, soit le corpus. Niconnus est donc possesseur mais voleur. Il n'a pas le droit d'invoquer les interdits possessores (contre le vrai possesseur) et, propriétaire dans ce cas, Nivius.

Le droit romain n'admet pas la copossession.

Nivius a placé la chose mobilière, par un contrat de dépôt, contrat réel conclu par la remise de la chose par le déposant au depositaire. Celui-ci s'engage à rendre la chose lorsque le déposant le demande. C'est un transfert de détention. Nivius aura alors à sa disposition une actio depositi ^{Niconnus} pour se faire restituer la chose.

De par son statut de vrai possesseur, car il sait où il se trouve la chose mobilière, il aura les interdits restitutories, puis que c'est une chose mobilière, interdictum utrobi (permet de restituer la possession à celui qui a été possesseur le plus longtemps la dernière année).

Finalement à titre subsidiaire l'actio furtiva car c'est une chose volée. voir exceptio furtiva aussi.

très bien!

7 pb

CAS I

Pour chaque proposition, veuillez indiquer par une croix, sur la grille annexée, la ou les réponse(s) vraie(s).

Des points négatifs seront attribués aux réponses erronées !

dol +
furtiva

PETRUS remet sa voiture à OCTAVUS et lui demande de la garder sous clé dans son garage. Après une longue lutte avec lui-même OCTAVUS, grand amateur de voitures, fait un petit tour avec ce magnifique engin et le remet ensuite à sa place. Souhaitant causer du tort à PETRUS, il renonce à fermer le garage et en informe des voleurs qui rôdent souvent dans le quartier. Pendant la nuit, STICHUS, qui ignore tout de cette histoire et qui est esclave de SEVERUS, prend la voiture, fait également un tour en cause, dans un accident, des dommages considérables à la maison de PETRUS.

dépôt

1) Quel est le rapport juridique entre PETRUS et OCTAVUS ?

- a) Un contrat de bail
- b) Un contrat de dépôt
- c) Un contrat de commodat
- d) Aucun contrat

2) OCTAVUS répond à l'égard de PETRUS :

- a) Pour faute légère
- b) Pour custodia
- c) Pour dol
- d) Il ne répond de rien

3) SEVERUS répond de l'acte de STICHUS à l'égard de :

- a) Petrus seulement
- b) Octavus seulement
- c) Petrus et Octavus
- d) Ne répond de rien

4) STICHUS répond juridiquement de son acte à l'égard de :

- a) Petrus
- b) Octavus
- c) Severus
- d) Ne répond de rien

Code candidat

Grid for candidate code

chercher code.

Nom

ACOSTA BARBOZA

Prénom

KEELY

Remarques :

AOUT 2016 : SERIE B / CAS 1

Cette fiche doit être remplie avec un stylo ou feutre noir.

Indiquez votre code d'étudiant/e sans tiret. Indiquez votre nom et prénom en lettres majuscules.

Vous devez cocher à l'intérieur des cases sans les dépasser de la manière suivante.



	A	B	C	D
Q1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q2	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

L'esclave :

- a) La source principale de l'esclavage provient des conquêtes de la guerre. ✓
- b) L'esclave était considéré comme une *res mancipi*. ✓
- c) Comme le fils de famille, l'esclave pouvait recevoir un *peculium* pour exercer des activités économiques. ✓
- d) L'esclave a le statut de *sui iuris*. *alieni* ✓ *Esclav* F

8) Les choses (*res*) en droit romain :

- a) Le raisin et une sculpture unique étaient des choses fongibles. F
- b) Un bijou réalisé par un artisan était à la fois une chose non fongible et non consommable. ✓
- c) Une armoire était une chose composée. ✓
- d) Une servitude prédiale supposait qu'il y ait un fonds dominant et un fonds servant. ✓

9) S'agissant de la possession :

- a) Le détenteur pouvait intenter un interdit possessoire. F
- b) Le possesseur au nom d'autrui privilégié avait la capacité de défendre sa maîtrise de fait avec les interdicts possessoires. ✓
- c) Le précariste était un possesseur au nom d'autrui privilégié. ✓
- d) La copossession n'était en principe pas admise en droit romain. ✓

10) Quant aux conditions de l'usucapion :

- a) L'usucapion ne s'appliquait que si la chose était volée. F
- b) Le possesseur devait posséder au nom d'autrui. F
- c) La bonne foi était exigée pendant toute la durée d'usucapion. F
- d) L'usucapion s'interrompait à la première sommation de celui qui se prétendait réel possesseur. F

11) L'usufruit :

- a) Était un droit strictement personnel. ✓
- b) L'usufruitier ne pouvait pas vendre les fruits avant leur séparation de la chose frugifère. F
- c) Comme en droit suisse, l'usufruitier en droit romain pouvait céder l'exercice de son usufruit à un tiers. F
- d) L'usufruit pouvait porter sur un esclave. ✓ *prescript.* *louer*

12) Les obligations dans le système des *Institutes* de Gaius et de Justinien :

- a) Tant le vol que l'*iniuria* donnaient naissance à des obligations *ex delicto*. ✓
- b) La tutelle, l'enrichissement illégitime et la responsabilité civile étaient des obligations *ex quasi contractu*. F
- c) Le dépôt, le gage et la location étaient des contrats *re et bilatéraux*. F
- d) L'obligation délictuelle s'impose à la volonté de celui qui est lié par elle. ✓ *condamnati*

13) Les contrats stricts et unilatéraux :

- a) Le contrat de prêt à usage (*commodatum*) implique que le prêteur transmette à l'emprunteur la propriété de la chose. F *del.*
- b) Le contrat de prêt à consommation (*mutuum*) implique que le prêteur remette la détention de la chose à l'emprunteur. F *prop*
- c) Le contrat de gage (*pignus*) pouvait porter sur un immeuble. F
- d) Le contrat de fiducie (*fiducia*) implique que le fiduciaire transfère la propriété du bien au fiduciaire. ✓

Code candidat chercher code

Nom ACOSTA BARBOZA

Prénom KERLY

Remarques :

AOUT 2016 : SERIE B / CAS 3
 Cette fiche doit être remplie avec un stylo ou feutre noir.
 Indiquez votre code d'étudiant/e sans tiret.
 Indiquez votre nom et prénom en lettres majuscules.
 Vous devez cocher à l'intérieur des cases sans les dépasser de la manière suivante.



	A	B	C	D
Q1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q6	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q7	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q8	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	A	B	C	D
Q9	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q11	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q12	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q13	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q14	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q15	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q16	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>