

Fondements romains du droit privé

NOM : Christie Cotera

Session de juin 2018

Prénom : Matias JaiwePlace n° : 324Lettre de la série QCM : A

Nombre de points :

$$6 + 21 + 14,5 = 41,5$$

Note :

6

**CETTE EVALUATION SE COMPOSE DE 4 PAGES COMPORTANT :**

- 1 PAGE DE GARDE [1 CÔTÉ]
- 1 CAS AYANT POUR REPONSES DES QCM [1 CÔTÉ]
- 1 CAS DONT LES REPONSES SONT A DEVELOPPER [1 CÔTÉ]
- 16 QUESTIONS SOUS FORME DE QCM [3 CÔTÉS]
- +
- 2 PAGES ANNEXES AVEC LES GRILLES QCM [2 PAGES]

1. L'examen dure deux heures. Aucune documentation n'est autorisée.
2. Les réponses à développer doivent être précises, exhaustives et rédigées (au stylo) de manière facilement lisible sous forme de phrases complètes et motivées.  
L'espace entre les questions est en principe suffisant pour y inscrire la réponse.
3. Quant aux QCM, vérifiez que vos grilles correspondent à votre série et aux exercices.  
Chaque question contient aucune, une seule ou plusieurs bonne(s) réponse(s).  
Cochez uniquement la/les réponse(s) correcte(s) en évitant toute rature ou correction.  
Des points négatifs seront attribués aux réponses erronées.

*BONNE CHANCE !*

# CAS I

Pour chaque proposition, veuillez indiquer par une croix, sur la grille annexée, la ou les réponse(s) vraie(s).

*Des points négatifs seront attribués aux réponses erronées !*

1. VINUS occupe un appartement dans un immeuble de Rome. Pour pouvoir y habiter, il paye mensuellement 100 sesterces au propriétaire de l'immeuble, MARCUS.

Qualifiez le contrat :

- a) contrat de vente (*emptio/venditio*)
- b) contrat de prêt à usage (*commodatum*)
- c) contrat de dépôt (*depositum*)
- d) contrat de travail (*locatio/conductio operarum*)

2. MARCUS demande à MARTINUS de remplacer contre paiement forfaitaire la tuyauterie d'eaux fraîches et usées ; MARCUS fournit les matériaux.

Qualifiez le contrat :

- a) contrat de vente (*emptio/venditio*)
- b) contrat de prêt à usage (*commodatum*)
- c) contrat innommé
- d) contrat de travail (*locatio/conductio operarum*)

3. Parallèlement, MARCUS demande à MARTINUS de fabriquer un char en utilisant les matériaux de MARTINUS.

Qualifiez le contrat :

- a) contrat de mandat (*mandatum*)
- b) contrat de prêt à usage (*commodatum*)
- c) selon le courant doctrinal suivi, soit un contrat mixte, soit un contrat de vente
- d) contrat de dépôt (*depositum*)

4. Si MARTINUS a utilisé ses propres matériaux pour remplacer la tuyauterie, lorsque les tuyaux sont installés :

- a) MARTINUS reste propriétaire des matériaux jusqu'au paiement par MARCUS.
- b) MARCUS devient propriétaire des matériaux dès leur installation durable.
- c) MARCUS et MARTINUS ont la propriété commune des matériaux.
- d) VINUS devient propriétaire des matériaux.

5. Les esclaves de MARTINUS commettent une faute et endommagent l'immeuble de MARCUS.

- a) Les esclaves de MARTINUS doivent des dommages-intérêts à MARCUS.
- b) VINUS qui bénéficiera des travaux doit des dommages-intérêts à MARCUS.
- c) MARTINUS doit des dommages-intérêts à MARCUS.
- d) MARCUS n'a aucun droit à des dommages-intérêts.

6. MARCUS fournit à MARTINUS du plomb pour fabriquer des joints qui rendent les conduites étanches ; MARTINUS en fabrique plus que nécessaire pour les travaux à effectuer. Qui en est propriétaire ?

- a) MARCUS
- b) MARTINUS
- c) MARCUS et MARTINUS
- d) MARCUS ou MARTINUS, selon l'école doctrinale à laquelle on se rallie

FLORA qui a un magasin de fleurs au cœur de Rome est partie en vacances. Pendant son absence, sa voisine VICINA remarque que HORTUS livre des fleurs fraîches qu'il pose devant le magasin de FLORA.

Pour éviter que la marchandise ne périsse, VICINA prend un charriot de FLORA, charge les fleurs et se dirige vers le marché pour les vendre.

En route, une roue du charriot se bloque et VICINA demande au garagiste MOBILUS d'y jeter un coup d'œil. MOBILUS fait un geste maladroit avec son marteau et endommage la roue. VICINA va alors chez un autre garagiste, RAPIDUS, qui répare la roue.

VICINA vend les fleurs au marché. Vers la fin de la matinée, il ne lui reste que quelques bouquets. EMPTOR lui propose d'acheter le tout à moitié prix. Elle accepte et lui remet les fleurs.

A. Qualifiez et décrivez le rapport juridique entre FLORA et VICINA.

Flora et Vicina sont liées par un quasi-contrat qui est la gestion d'affaire sans mandat. Le gérant, Vicina, effectue, sans l'accord préalable du maître, un acte matériel ou juridique de gestion des biens d'autrui, pour le maître, Flora. In casu, Flora prend un charriot et les fleurs de Flora pour les vendre. Le gérant agit de son propre gré et pour l'intérêt du maître. In casu, Vicina gère les biens de Flora, sans l'accord de cette dernière et de son propre gré. Si Flora, le maître, ratifie les actes de Vicina, il naît un contrat de mandat, rétroactivement. Si elle ne ratifie pas, des obligations découleront de la gestion d'affaire sans mandat. Le gérant doit agir dans l'intérêt présumé du maître, il a un devoir d'information et il doit rendre les droits acquis par les actes. Le maître doit accepter les actes utiles, dédommager pour les dommages subis et rembourser les frais nécessaires.

6

B. Qualifiez et décrivez les rapports juridiques entre VICINA et MOBILUS, entre FLORA et MOBILUS, ainsi qu'entre FLORA et RAPIDUS.

Vicina et Mobilus sont liés par un contrat locatio operis (entreprise), qui est consensuel, bilatéral parfait, de bonne foi. Vicina, la locatario, remet la détention d'une chose pour que le conductor réalise un ouvrage dessus contre le paiement d'une redevance. In casu, Vicina remet la détention du charriot à Mobilus pour qu'il la répare. Mobilus a une obligation de résultat qui est de réparer la roue et doit agir selon les règles de l'art. Vicina doit payer la redevance et rembourser les frais nécessaires à la réalisation du contrat. In casu, Mobilus n'a pas réparé la roue et la même endommagée. Vicina a l'actio locati contre le conductor, qui répond de dol, faute, mauvaise exécution, maladresse et inexpérience. In casu, Mobilus a endommagé maladroitement, il a violé son obligation, Vicina peut intenter l'action pour un dédommagement et peut ne pas payer la redevance, puisque Mobilus n'a pas réparé le charriot. Le conductor, Mobilus, a l'actio conducti pour demander le paiement de la redevance.

9

Flora n'est pas liée par les actes que fait Vicina. Il n'y a pas de rapport juridique direct entre Flora et Mobilus ni avec Rapidus. En droit romain, il n'existe que la représentation indirecte donc seulement Vicina est liée avec les garagistes. Flora répondra des actes utiles de Vicina, envers cette dernière, par la gestion d'affaire sans mandat. Flora n'a pas à payer la réparation des dommages du charriot causés par Vicina. \*En tout cas, pour qu'il jette un coup d'œil au charriot.

C. De quoi répond VICINA envers FLORA, notamment par rapport à la baisse de prix consentie à EMPTOR?

Comme évoqué précédemment, la vente des fleurs par Vicina est une gestion d'affaire sans mandat. Ayant pris part volontairement, Vicina doit agir dans l'intérêt présumé de Flora. Vicina a un devoir d'information envers Flora, elle doit agir avec diligence et rendre les acquis à Flora à la fin du contrat. In casu, Vicina agit dans l'intérêt de Flora, car cette dernière est en vacances et les fleurs auraient pourri si elles n'étaient pas vendues. Vicina ne pouvait pas informer Flora, puisqu'elle est en vacances. La vente des derniers bouquets à moitié prix n'est pas dans l'intérêt de Flora, car elle perd de l'argent. Vicina aurait pu les garder jusqu'à que Flora revienne. Ayant pris part à la gestion, Vicina doit agir jusqu'à la fin du contrat dans l'intérêt du maître, elle répond des dommages causés par la gestion qui n'est pas dans l'intérêt de Flora. Flora a l'actio negotiorum gestio contra Vicina qui répond de dol, faute et utilité. Flora peut demander le dédommagement.

Flora devra donc ratifier la vente des fleurs mais pas celles vendues à moitié prix. Vicina a la ~~actio negotiorum gestio~~ ~~envers~~ l'acheteur, car elle lui a vendu à -50% les fleurs. Vicina n'a pas d'expérience dans la vente. Elle peut intenter l'actio de la ~~actio negotiorum gestio~~ et l'actio doli, si l'acheteur était d'extrême mauvaise foi.

6

1\* Flora, état le maître, a l'actio negotiorum gestio contra le gérant qui répond de dol, faute et l'utilité de ses actes.

Vicina, état la gérante, a l'actio negotiorum gestio contraria contre le maître pour le remboursement des dommages subis par les actes utiles et des frais nécessaires.

# QUESTIONS A CHOIX MULTIPLES

Pour chaque proposition, veuillez indiquer par une croix, sur la grille annexée, la ou les réponse(s) vraie(s).

Des points négatifs seront attribués aux réponses erronées !

1) **Le Corpus iuris civilis de Justinien se compose :**

- a) Du *Codex Iustinianus*.
- b) Des *Novellae*.
- c) Des *Institutes* de Gaius.
- d) Du *Codex Hermogenianus*.

2) **L'Edit perpétuel du préteur :**

- a) Etait une charte de juridiction établissant une liste d'actions que le préteur pouvait accorder aux justiciables.
- b) Etait influencé par les démêlés politiques.
- c) Etait l'édit le plus déterminant en matière de droit public.
- d) Etait transmis d'un préteur à l'autre, le successeur devant reproduire intégralement l'Edit sans modification possible.

3) **A propos de la procédure formulaire romaine :**

- a) Elle était l'œuvre des pontifes.
- b) La formule écrite indique au préteur la ligne directrice qu'il doit suivre.
- c) La formule était rédigée par le préteur et adressée au juge.
- d) Elle était ouverte tant aux citoyens romains qu'aux étrangers.

4) **A propos de la famille romaine :**

- a) La *gens* était une famille dominée par le principe patriarcal.
- b) La famille agnatique ne se constituait pas uniquement par les liens du sang.
- c) Dans le mariage *cum manu*, tous les apports de la nouvelle femme tombaient dans le patrimoine familial.
- d) La bigamie était juridiquement tolérée.

5) **A propos de la capacité civile :**

- a) En droit romain, comme en droit suisse, l'enfant qui n'est pas encore né (*nasciturus*) ne peut déjà être provisoirement sujet de droit.
- b) Les enfants de la famille sont encore soumis à la puissance de leur père dès leur émancipation pour les actes délictuels seulement.
- c) L'esclave a le statut de *sui iuris*.
- d) Le droit romain ne connaît pas l'institution de la déclaration d'absence.

6) **S'agissant de la *patria potestas* :**

- a) Elle est définie comme « la puissance paternelle et maternelle sur les enfants ».
- b) Elle repose sur la descendance naturelle et illégitime de l'enfant envers son père.
- c) Les actes juridiques d'un *alieni iuris* nécessitent l'autorisation du *pater familias*.
- d) Le *pater familias* décidait seul des punitions les plus graves envers ses enfants.

7) **Les choses (*res*) en droit romain :**

- a) L'argent est une chose fongible.
- b) Une œuvre d'art produite en série est une chose non fongible.
- c) Un troupeau de moutons est une chose simple.
- d) L'argent est une chose consommable.

8) **Les servitudes prédiales :**

- a) La création d'une servitude prédiale pour soi-même et sur son propre fonds est prohibée.
- b) Une servitude prédiale s'éteint, de manière informelle, par le non-usage du droit pendant deux ans.
- c) Il est permis en droit romain de constituer une servitude sur une servitude.
- d) Une servitude prédiale est toujours liée au fonds dominant auquel elle est utile.

9) **L'usufruit :**

- a) Est incessible à autrui, mais transmissible aux héritiers.
- b) L'usufruitier ne peut louer son usufruit à autrui.
- c) Peut porter sur un bien meuble ou immeuble.
- d) L'usufruitier devient propriétaire des fruits par séparation.

10) **Quant aux conditions de l'usucapion :**

- a) L'usucapion ne s'appliquait que si la chose était volée.
- b) Le possesseur devait posséder au nom d'autrui.
- c) La bonne foi était exigée pendant toute la durée d'usucapion.
- d) L'usucapion s'interrompait à la première sommation de celui qui se prétendait réel possesseur.

11) **Les contrats stricts et unilatéraux :**

- a) Le contrat de prêt à usage (*commodatum*) implique que le prêteur transmette à l'emprunteur la propriété de la chose.
- b) Le contrat de prêt à consommation (*mutuum*) implique que le prêteur remette la détention de la chose à l'emprunteur.
- c) Le contrat de gage (*pignus*) ne pouvait porter que sur un immeuble.
- d) Le contrat de fiducie (*fiducia*) implique que le fiduciaire transfère la propriété du bien au fiduciaire.

### **Le contrat de mandat (*mandatum*) :**

- a) Le mandat est par principe valable s'il n'est pas gratuit, sauf disposition contraire des parties.
- b) Seul le mandataire est doté d'une action du mandat au sens strict (*actio mandati directa*).
- c) Est un contrat bilatéral parfait.
- d) Dans la conclusion d'un contrat avec un tiers pour le compte du mandant, seul le mandataire est directement engagé.

### **13) L'extinction de l'obligation contractuelle :**

- a) La dation en paiement ne nécessite pas l'accord préalable du créancier.
- b) En principe, par confusion du débiteur et du créancier, la dette s'éteint.
- c) Pour qu'une compensation puisse s'opérer, deux personnes doivent être réciproquement débiteurs et créanciers.
- d) Par l'effet de la novation, l'obligation initiale n'est pas anéantie.

### **14) Le contrat de société :**

- a) Est toujours un contrat synallagmatique parfait.
- b) Il se fonde sur la volonté passagère de chaque associé de créer la société (*affectio societatis*).
- c) L'apport de chaque associé devait être de valeur égale.
- d) L'*actio pro socio* menait en principe à la dissolution automatique de la société.

### **15) La *custodia* :**

- a) Désigne une obligation de garde, subsidiaire et attachée à une obligation principale.
- b) En droit classique, l'obligation de *custodia* survient uniquement en cas de contrat de bail.
- c) Le vendeur, détenant encore la chose vendue, est obligé de veiller sur elle et de prendre les mesures nécessaires à sa conservation.
- d) La responsabilité pour *custodia* du gardien est engagée seulement en cas de force majeure.

### **16) L'enrichissement illégitime en droit romain :**

- a) L'action personnelle à intenter pour faire valoir l'enrichissement était en général la *condictio*.
- b) Cette action était subsidiaire aux autres actions ordinaires.
- c) L'action en répétition de l'indu (*condictio indebiti*) était un cas d'enrichissement illégitime.
- d) Celui qui recevait sciemment un indu commettait un vol (*furtum*).

\*\*\*\*\*

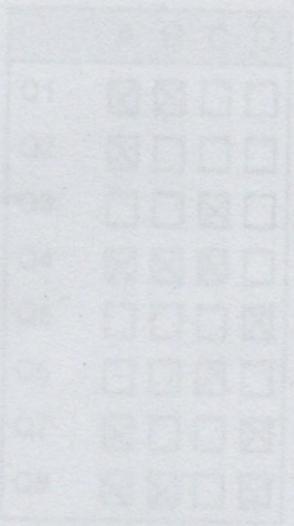
Code candidat [REDACTED]

Remarques :

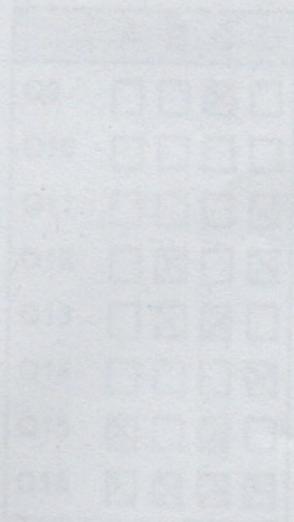
Nom C H R I S T I E C O T E R A

Prénom M A T T I A S J A I M E

**JUIN 2018 : SERIE A / CAS 1**  
Cette fiche doit être remplie avec un stylo ou feutre noir.  
Indiquez votre code d'étudiant/e sans tiret.  
Indiquez votre nom et prénom en lettres majuscules.  
Vous devez cocher à l'intérieur des cases sans les dépasser de la manière suivante.  
☒ ■



	A	B	C	D
Q1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q4	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



Remarques :

Code candidat

Nom CHRISTIE COTERA

Prénom MATIAS JAIME

**JUIN 2018 : SERIE A / CAS 3**  
 Cette fiche doit être remplie avec un stylo ou feutre noir.  
 Indiquez votre code d'étudiant/e sans tiret.  
 Indiquez votre nom et prénom en lettres majuscules.  
 Vous devez cocher à l'intérieur des cases sans les dépasser de la manière suivante.

■

Fondements romains du droit privé

Session de juin 2018

Nombre de points :

6 + 24 + 15 = 45

Note :

9

CETTE EVALUATION SE COMPOSE DE 4 PAGES COMPORTANT :

	A	B	C	D
Q1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q7	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q8	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	A	B	C	D
Q9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q12	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q13	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q14	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q15	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q16	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

- L'examen dure deux heures. Aucune documentation n'est autorisée.
- Les réponses à développer doivent être précises, exhaustives et rédigées (à la stylo) de manière facilement lisible sous forme de phrases complètes et motivées.  
L'espace entre les questions est en principe suffisant pour y inscrire la réponse.
- Quant aux QCM, vérifiez que vos grilles correspondent à votre copie et aux exercices.  
Chaque question contient au plus, une seule ou plusieurs bonne(s) réponse(s).  
Cochez uniquement la/les réponse(s) correcte(s) en évitant toute rature ou correction.  
Des points négatifs seront attribués aux réponses erronées.

BONNE CHANCE !