

Excellent!

Fondements romains du droit privé

NOM : Magnin

Session d'août 2019

Prénom : Arthur Esmetaldo

Place n° : 140

Lettre de la série QCM : B

Nombre de points : 37

Note : 6

**CETTE EVALUATION SE COMPOSE DE 3  
PAGES :**

- 1 PAGE DE GARDE [1 côté]
- 1 CAS AYANT POUR REPONSES DES QCM [1 côté]
- 1 CAS DONT LES REPONSES SONT A DEVELOPPER [1 côté]
- 16 QUESTIONS SOUS FORME DE QCM [3 côtés]
- +
- 2 PAGES ANNEXES AVEC LES GRILLES QCM [2 pages]

1. L'examen dure deux heures. Aucune documentation n'est autorisée.
2. Les réponses à développer doivent être précises, exhaustives et rédigées (au stylo) de manière facilement lisible sous forme de phrases complètes et motivées.  
L'espace entre les questions est en principe suffisant pour y inscrire la réponse.
3. Quant aux QCM, vérifiez que vos grilles correspondent à votre série et aux exercices.  
Chaque question contient aucune, une seule ou plusieurs bonne(s) réponse(s).  
Cochez uniquement la/les réponse(s) correcte(s) en évitant toute rature ou correction.  
Des points négatifs seront attribués aux réponses erronées.

**BONNE CHANCE !**

## CAS I

Pour chaque proposition, veuillez indiquer par une croix, sur la grille annexée, la ou les réponse(s) vraie(s).

Des points négatifs seront attribués aux réponses erronées !

SIMONA a un grand jardin potager qu'elle cultive avec amour. Les fruits et légumes qu'elle ne consomme pas avec sa famille, sont vendus au marché. JULIUS, un voisin à la retraite, passe parfois le matin prendre les produits à vendre au marché. Pour chaque produit, SIMONA et JULIUS conviennent d'un prix de vente et de la somme que JULIUS devra remettre à SIMONA en cas de vente. Si JULIUS arrive à vendre les produits plus cher, il peut garder le surplus.

1. Le rapport juridique entre SIMONA et JULIUS est :

- a) un contrat de vente (*emptio-venditio*)
  - b) un contrat innommé (voir D.17.2.44) →
  - c) un contrat d'entreprise (*locatio-conductio operis*)
  - d) aucun contrat
- ? → car mandat nécessite un lien proche?

Puisque les affaires marchent bien, SIMONA demande à son voisin JULIUS de la laisser cultiver une parcelle de son fonds au printemps contre une modeste rémunération.

2. Le rapport juridique entre SIMONA et JULIUS est :

- a) un contrat de prêt à usage (*commodatum*)
- b) un contrat de bail (*locatio-conductio rei*)
- c) un contrat d'entreprise (*locatio-conductio operis*)
- d) un contrat de vente (*emptio-venditio*)

Hésitant à faire elle-même des travaux trop lourds, SIMONA charge SERVIUS qui a une petite entreprise agricole de labourer une partie de sa parcelle contre une somme forfaitaire.

3. Le rapport juridique entre SIMONA et SERVIUS est :

- a) un contrat de travail (*locatio-conductio operarum*)
- b) un contrat de mandat (*mandatum*)
- c) un contrat d'entreprise (*locatio-conductio operis*)
- d) une gestion d'affaire sans mandat

PAULUS, le frère de SIMONA, se débrouille mal dans son entreprise de construction. D'entente avec PAULUS, SIMONA prend contact avec CRASSUS, un financier de la place, et lui demande d'accorder un crédit à PAULUS. Pour rassurer CRASSUS, elle lui fournit des sécurités.

4. Le rapport juridique entre SIMONA et CRASSUS est :

- a) un contrat de prêt à consommation (*mutuum*)
- b) un contrat de dépôt (*depositum*)
- c) un contrat de mandat de crédit (*mandatum pecuniae credendae*, D.17.1.6.4)
- d) un contrat de location (*locatio-conductio rei*)

gage / caution

Pendant que SIMONA est en vacances, son voisin JULIUS constate que des sangliers commencent à déterrer les pommes de terre de SIMONA. Il charge PAULUS de construire un enclos contre un prix fixe pour protéger le jardin de SIMONA.

5. Le rapport juridique entre SIMONA et JULIUS est :

- a) un contrat de mandat (*mandatum*)
- b) un contrat d'entreprise (*locatio-conductio operis*)
- c) un contrat de gestion d'affaire sans mandat (*negotiorum gestio*)
- d) aucun contrat, puisque PAULUS est le frère de SIMONA

6. Le rapport juridique entre JULIUS et PAULUS est :

- a) un contrat de travail (*locatio-conductio operarum*)
- b) un contrat d'entreprise (*locatio-conductio operis*)
- c) un contrat innommé
- d) aucun contrat

Au cours des moissons, les ouvriers brisent certains outils. SIMONA demande au forgeron PETRUS de les réparer. PETRUS sera payé à l'heure.

7. Le rapport juridique entre SIMONA et PETRUS est :

- a) un contrat d'entreprise (*locatio-conductio operis*)
- b) un contrat de travail (*locatio-conductio operarum*)
- c) un contrat de fiducie (*fiducia cum amico*)
- d) un contrat de gage (*pignus*)

## CAS II

A.

CLAUDIUS a constitué par mancipatio la possibilité de ramasser à titre gratuit les fruits se situant sur son champ au bénéfice de NERVUS.

CLAUDIUS découvre que NERVUS avait fait fructifier son droit en le louant au tiers PAULUS. Estimant que NERVUS n'avait aucun droit de le faire, CLAUDIUS exige de NERVUS qu'il lui rende l'argent des loyers.

NERVUS vous demande s'il est dans son droit ou s'il doit rembourser les loyers perçus.

Nous sommes dans un cas de servitude personnelle : l'usufructus (l'usufruit).  
En effet, Claudius a constitué par mancipatio la possibilité de ramasser à titre gratuit les fruits se situant sur son champ au bénéfice de Nervus.  
L'usufruit est un droit réel limité. Le propriétaire du frugifère (le champ) est Claudius, il laisse la possibilité à l'usufruitier Nervus de "ramasser à titre gratuit les fruits sur son champ". La constitution par mancipation de l'usufruit est valable. Cependant, de par son caractère strictement personnel, l'usufruit est incessible à autrui ni transmissible aux héritiers.  
Néanmoins, l'usufruitier Nervus peut louer ou même vendre le droit d'exécution de l'usufruit à un tiers car Nervus en reste propriétaire malgré cela.

En effet, en l'espèce Claudius loue à un tiers : Paulus son droit d'exécution de l'usufruit.

Ainsi, pour conclure, Nervus est dans son droit, il ne doit pas rembourser à Claudius les loyers perçus. ✓

6ph

B.

Après le décès de NERVUS, ses héritiers revendiquent à CLAUDIUS le privilège octroyé par ce dernier à leur aïeul NERVUS.

CLAUDIUS refuse et vous demande de l'aider et trouver des arguments juridiques qui défendent sa position.

L'usufructus, de par son caractère strictement personnel est incessible à autrui ni transmissible aux héritiers. Quand Nervus est mort, l'usufruit est mort avec lui.

En l'espèce, les héritiers de Nervus revendiquent son usufruit.

Ainsi, pour conclure, Claudius est dans son droit de refuser d'accorder l'usufruit de Nervus à ses héritiers. ✓

2ph

J. | 10 ans meuble  
| 20 ans immeuble

30 ans

SAPINUS, le propriétaire du fonds servant, fait pousser un arbre sur son fonds pendant 30 ans : l'arbre devient gigantesque. CYRUS, propriétaire du fonds dominant et au bénéfice d'une servitude limitant la végétation sur le fonds de SAPINUS à une hauteur de 2 mètres, cherche à faire exécuter la servitude en demandant à SAPINUS de couper son arbre. SAPINUS refuse et affirme que le droit de CYRUS est prescrit.

CYRUS vient vous consulter et vous demande s'il est dans son droit de demander la coupe de l'arbre ?

« Libertatem servitutium usucapi posse verius est, quia eam usucapionem sustulit lex scribonia, quae servitutem constituebat, non etiam eam, quae libertatem praestat sublata servitute. itaque si, cum tibi servitutem deberem, ne mihi puta liceret altius aedificare, et per statutum tempus altius aedificatum habuero, sublata erit servitus. » (Paulus D. 41.3.4.28)

Il est possible plus véritablement d'acquérir par prescription la liberté d'une servitude : parce que la loi Scribonia a interdit celle qui constituait une servitude, mais pas celle qui emportait la liberté sur la servitude éteinte. C'est pourquoi si je constituais une servitude en ta faveur, afin que, par exemple, il ne me soit pas permis d'édifier [mon immeuble] de manière plus haute, et que je l'avais tenu édifié de manière plus haute et gardé ainsi pendant le temps prévu pour la prescription, la servitude sera éteinte.

D'après Paulus D. 41.3.4.28, il est possible... d'acquérir par prescription la liberté d'une servitude... éteinte. Plus précisément, si on constituait une servitude en la faveur [d'autrui] - et si on l'a gardé pendant le temps prévu pour la prescription, la servitude sera éteinte. ✓

De plus, depuis Justinien l'usucapio (l'usucapion) d'une servitude prédictale était possible. Le temps nécessaire auquel l'usucapant devait être suo nomine possessor (possesseur en son propre) était différent. En effet, il fallait posséder la servitude pour une durée de 10 ans si elle portait sur un bien meuble <sup>(mobile)</sup> et 20 ans si c'était sur un immeuble. ✓ (sans Justinien!)

En l'espèce, il s'agit bien d'une servitude prédictale où Sapinus est propriétaire du fonds servant et Cyrus <sup>est</sup> propriétaire du fonds dominant et est au bénéfice d'une servitude limitant la végétation sur le fonds de Sapinus à une hauteur de 2 mètres. Mais aussi, Sapinus a fait pousser un arbre sur son fonds pendant 30 ans, qui est devenu gigantesque. L'arbre est un bien immobilis (immobilier).

Donc, d'après le fragment, Sapinus a usucapé la servitude limitant l' hauteur de la végétation sur son fonds car il a fait pousser son arbre sur son fonds pendant 30 ans (qui est plus que le minimum requis des 20 ans) car la servitude n'était éteinte par le fait qu'il a gardé son arbre sur son fonds pendant le temps prévu par la prescription qui est <sup>accordé par Julien</sup> 20 ans pour les biens immeubles.

Ainsi, pour conclure, Cyrus n'est pas dans son droit de demander la coupe de l'arbre car sa servitude s'est éteinte. ✓

## QUESTIONS A CHOIX MULTIPLES

Pour chaque proposition, veuillez indiquer par une croix, sur la grille annexée, la ou les réponse(s) vraie(s).

Des points négatifs seront attribués aux réponses erronées !

### 1) Le fondement du droit civil et du droit universel :

- a) Le droit civil (*ius civile*) était le droit propre à la cité. ☺
- b) Le droit civil (*ius civile*) était un droit applicable à tout résident de Rome.
- c) Le droit des gens (*ius gentium*) était un droit commun à tous les hommes.
- d) Le droit des gens (*ius gentium*) découlait de la raison naturelle (*ratio naturalis*).

### 2) Le *Corpus Iuris Civilis* se composait :

- a) Des *Digesta*.
- b) Du *Codex Hermogenianus*.
- c) Du *Codex Theodosianus*.
- d) Du *Codex Iustinianus*.

### 3) Sont une source dite formelle du droit romain :

- a) Les constitutions impériales.
- b) Les lois.
- c) L'édit perpétuel du préteur.
- d) les réponses des jurisconsultes (*responsa*).

### 4) A propos de la capacité civile :

- a) L'esclave a le statut de *sui iuris*.
- b) Le droit romain connaît l'institution de la déclaration d'absence.
- c) Les enfants de la famille ne sont plus soumis à la puissance de leur père dès leur émancipation.
- d) En droit romain, comme en droit suisse, l'enfant qui n'est pas encore né (*nasciturus*) ne peut déjà être provisoirement sujet de droit.

### 5) A propos de la famille romaine :

- a) La famille agnatique ne se constituait pas uniquement par les liens du sang.
- b) Le mariage bigame était juridiquement toléré.
- c) Dans le mariage *cum manu*, tous les apports de la nouvelle femme tombaient dans le patrimoine familial.
- d) La *gens* était une famille dominée par le principe patriarcal.

### 6) S'agissant de la *patria potestas* :

- a) Elle repose uniquement sur la descendance naturelle de l'enfant envers le père. <sup>+ légitime</sup>
- b) Elle est définie comme la « puissance paternelle et maternelle sur les enfants ».
- c) Le *pater familias* décidait seul des punitions les plus graves envers les enfants.
- d) Les actes juridiques d'un *alieni iuri* nécessitent l'autorisation du *pater familias*.

7) **Est une condition à la conclusion du mariage en droit romain :**

- a) La capacité de discernement.
- b) Une union conjugale polygame.
- c) Le consentement de la *mater familias*.
- d) L' *affectio maritalis*, soit la volonté passagère de vivre comme mari et femme.

8) **L'esclave :**

- a) Est considéré comme une *res nec mancipi*.
- b) Est un *alieni iuris*.
- c) Dans la Rome agraire, avait la capacité d'ester en justice.
- d) Le maître était responsable pour les dettes contractées par l'esclave, à concurrence du tiers du *peculium*.

9) **Les servitudes :**

- a) Une servitude prédiale sur un fonds italique est une *res mancipi*.
- b) La création d'une servitude prédiale dépend de la seule utilité.
- c) Les servitudes s'éteignent notamment par le non-usage du droit pendant un an.
- d) Sous Justinien, un citoyen romain peut acquérir une servitude par usucapion.

10) **Les contrats stricts et unilatéraux :**

- a) Le contrat de prêt à consommation (*mutuum*) implique que le prêteur remette la détention de la chose à l'emprunteur.
- b) Le contrat de prêt à usage (*commodatum*) implique que le prêteur transmette à l'emprunteur la propriété de la chose.
- c) Le contrat de fiducie (*fiducia*) implique que le fiduciaire transfère la propriété du bien au fiduciaire.
- d) Le contrat de gage (*pignus*) ne pouvait porter que sur un immeuble.

11) **Le contrat de vente (*emptio-venditio*) :**

- a) Était un contrat synallagmatique imparfait.
- b) Le transfert des risques avait lieu dès la perfection du contrat.
- c) Le vendeur répondait des vices quant à la qualité de la chose.
- d) L'obligation principale du vendeur était de transférer la possession paisible (*possessio vacua*) de la chose.

12) **Les contrats de louage (*locatio-conductio*) :**

- a) Étaient des contrats consensuels, de bonne foi, bilatéraux, parfaits.
- b) Dans le contrat de bail, le bailleur répondait des événements ordinaires et extérieurs.
- c) Le *conductor* dans le contrat d'entreprise était le maître de l'ouvrage.
- d) Le *conductor* dans le contrat de travail était l'employeur.

13) **Le contrat de société :**

- a) Le contrat de société était nécessairement un contrat synallagmatique parfait.
- b) L'exclusion d'un associé n'engendrait pas nécessairement la dissolution de la société.
- c) L'apport de chaque associé devait être de valeur égale.
- d) L'*actio pro socio* menait en principe à la dissolution automatique de la société. → toujours

14) **L'extinction de l'obligation contractuelle :**

- a) La *solutio* était la manière la plus rare d'éteindre une obligation.
- b) Il y a confusion lorsque le créancier et le débiteur sont la même personne.
- c) Le créancier qui reçoit un *aliud* de la part de son débiteur est obligé de l'accepter.
- d) La novation a pour effet de substituer la nouvelle obligation à l'ancienne.

15) **Les obligations dans le système des *Institutes* de Gaius et Justinien :**

- a) Tant le vol que l'*iniuria* donnent naissance à des obligations *ex delicto*.
- b) L'obligation contractuelle n'a pas de force contraignante pour les parties au contrat.
- c) La tutelle, l'enrichissement illégitime et la responsabilité civile étaient des obligations *ex quasi contractu*.
- d) Le dépôt, le gage et la location étaient des contrats re et bilatéraux.

16) **S'agissant des délits :**

- a) L'action pour vol permettait de réclamer une peine pécuniaire à concurrence du simple prix de la chose volée.
- b) Pour récupérer la chose volée, son légitime propriétaire pouvait intenter la *rei vindicatio*.
- c) Par définition, le voleur utilise la violence contre la victime pour arriver à ses fins.
- d) Une injure relevait cumulativement d'une atteinte à la dignité et à la réputation du lésé.

\*\*\*\*\*

Code candidat 1 8 3 1 9 6 4 0

Nom MAGNIN

Prénom ARTHUR ESMERALDO

Remarques :

Cette fiche doit être remplie avec un stylo ou feutre noir.  
Vous devez cocher à l'intérieur des cases sans les dépasser de la manière suivante.



	A	B	C	D
Q1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q6	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q7	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Code candidat 18319640

Nom MAGNIN

Prénom ARTHUR ESMERALDO

Remarques :

Cette fiche doit être remplie avec un stylo ou feutre noir.  
Vous devez cocher à l'intérieur des cases sans les dépasser de la manière suivante.



	A	B	C	D
Q1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q5	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q7	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q8	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	A	B	C	D
Q9	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q11	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q12	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Q13	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q14	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q15	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Q16	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>